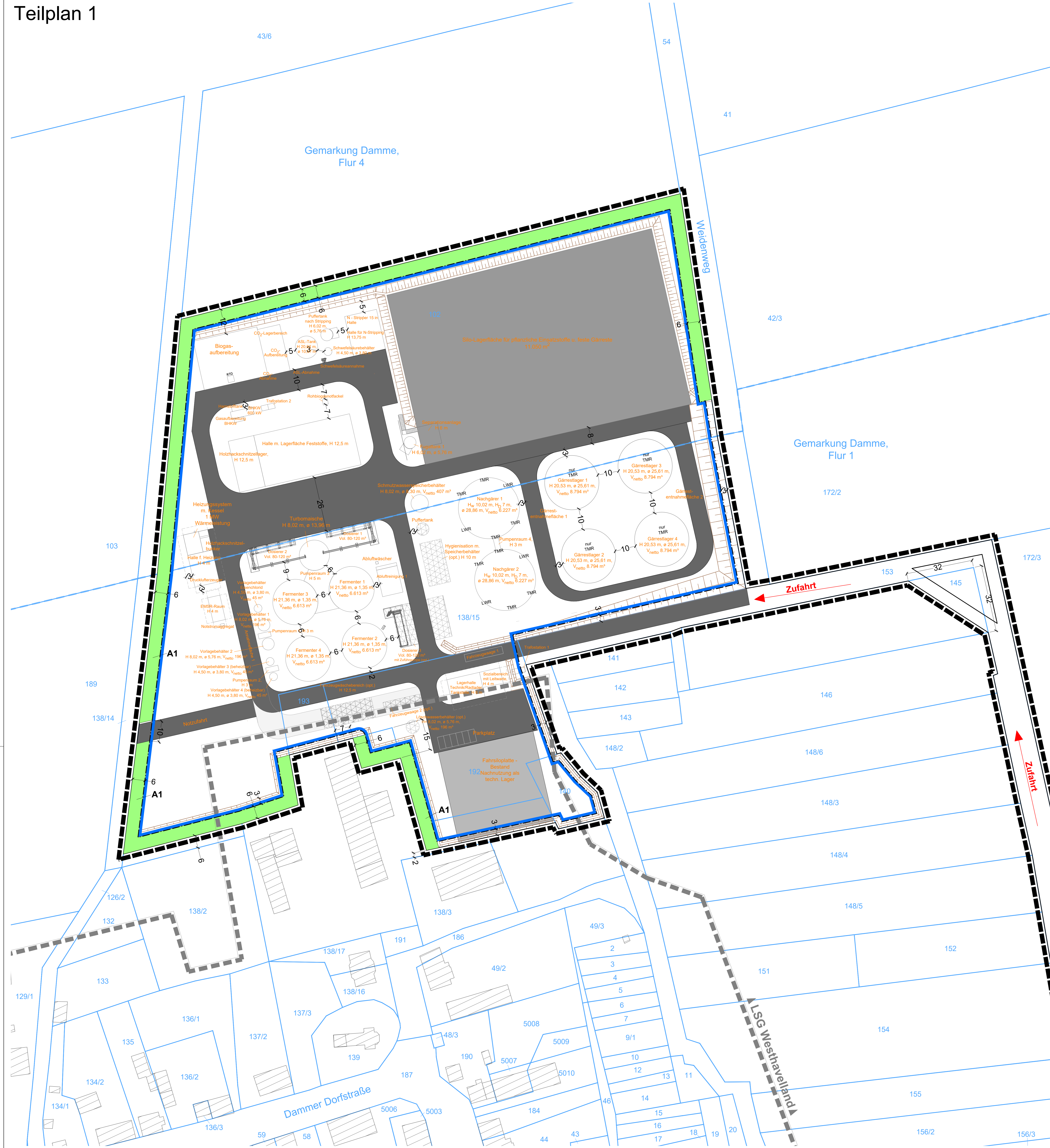
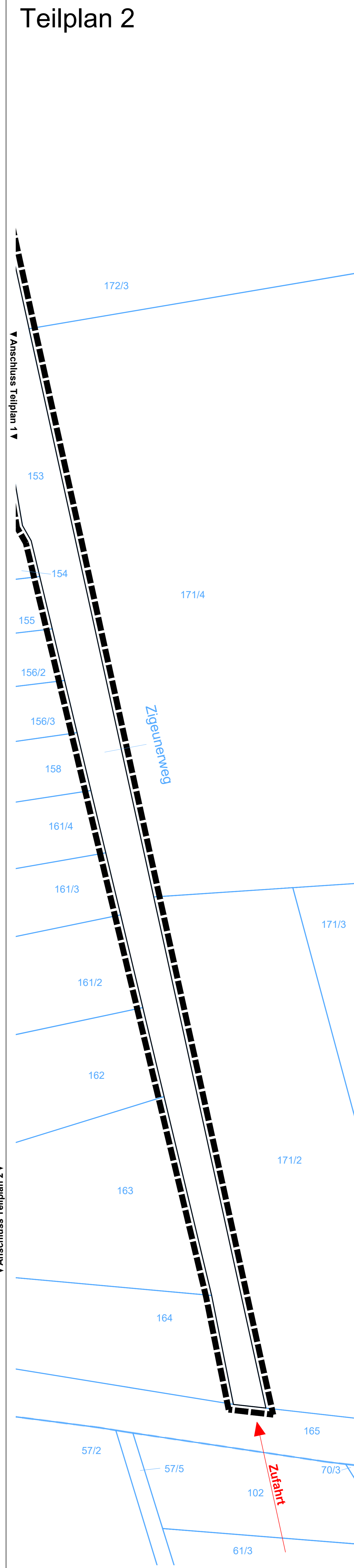


Teilplan 1

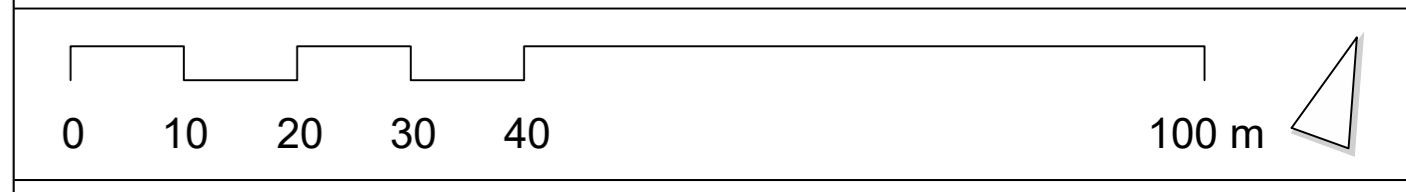


Teilplan 2



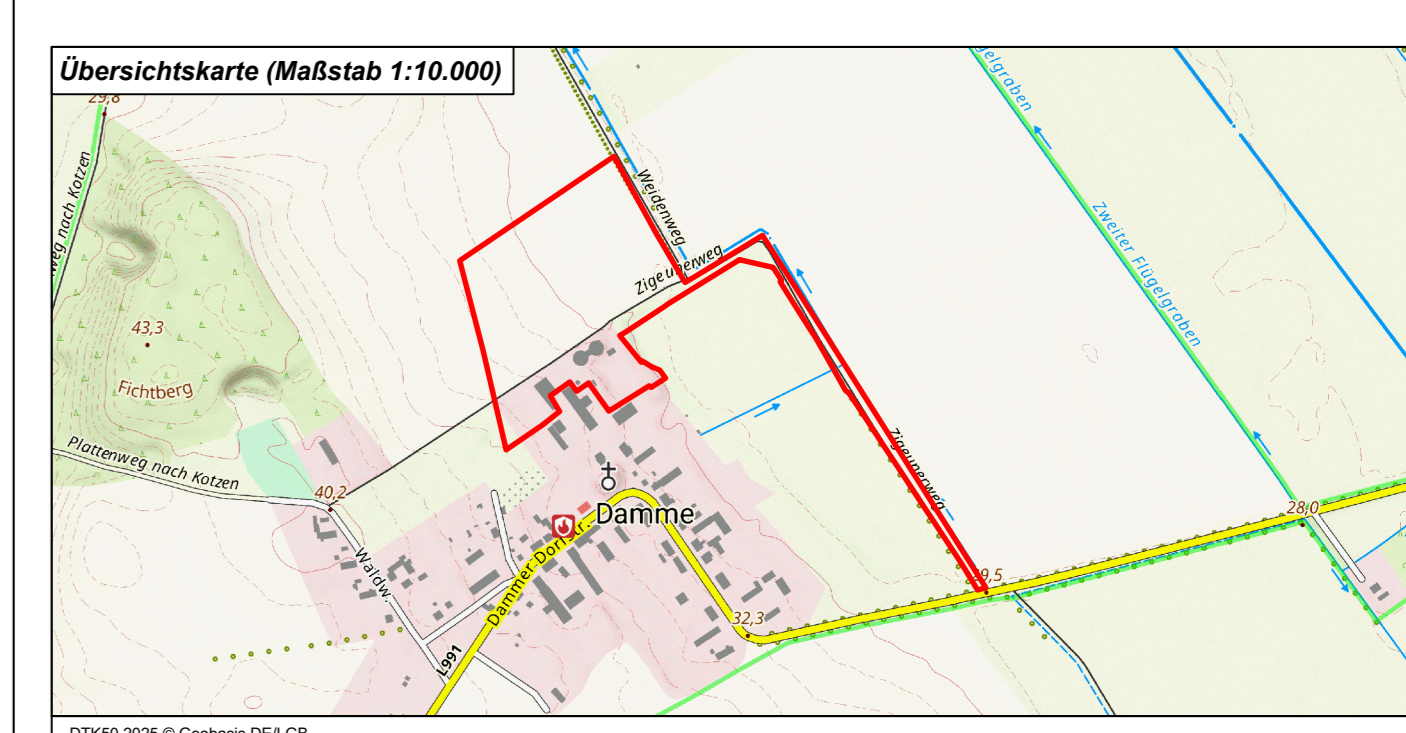
- ### Zeichenerklärung
- Anlagenbestandteile**
- LWR: Langwellenrührwerk
 - TMR: Tauchmotorrührwerk
 - bauliche Anlage/Anlagenteil mit Bezeichnung und geplanten Abmessungen u. ggf. Volumen
 - bauliche/befestigte Anlage optional
 - befestigte Verkehrsflächen geplant
 - befestigte Verkehrsflächen optional
 - Silofläche geplant
 - Silofläche Bestand
 - Wahl
 - äußere Erschließung ab öffentlich gewidmeter Straße - ebenfalls befestigt, Ausführungsplanung in Bearbeitung

- ### Darstellungen aus dem Bebauungsplan
- Baugrenze
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
 - private Grünfläche
 - A1: Maßnahmenbezeichnung Ausgleichsplanung
- ### nachrichtliche Übernahmen
- 14: Bemessung in Meter
 - Bestandsgebäude
 - Flurgrenze
 - Flurstücksgrenze
 - 22: Flurstücknummer
 - Grenze des Landschaftsschutzgebiets (LSG) "Westhavelland"



Ausfertigervermerk
 Es wird bestätigt, dass der Vorhaben- und Erschließungsplan mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Gemeindevertretung vom übereinstimmt.

Nennhausen, Siegel Lenke, Amtdirektorin



gesetzliche Grundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 3.11.2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 22.12.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 348) geändert worden ist.

Bauabstandsverordnung (BauABV) i. d. F. vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist.

Planungsverordnung (PlanZV 90) i. d. F. der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 68), die zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12.08.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189) geändert worden ist.

Brandenburgische Bauordnung (BbgBO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15.11.2018 (GVBl. I/18, Nr. 39), die zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.09.2023 (GVBl. I/23, Nr. 18) geändert worden ist.

Vorhabenträger	St1 Biokraft AB Wittestraße 30K, 13509 Berlin fon (+49 33 87 8) 64 90 email: stefan.piontek@st1biokraft.com	
planaufstellende Kommune	Amt Nennhausen Fouquet-Platz 3, 14715 Nennhausen fon (+49 33 87 8) 64 90 email: info@amt-nennhausen.de	
Entwurfsverfasser	büro knoblich Heinrich-Heine-Straße 13, 15537 Erkner fon (+49 33 62) 8 83 61-0 email: info@bk-landschaftsarchitekten.de	
Lagebezug:	ETRS89 UTM-33N Nordrichtung: Nennhausen Gemarkung: Damme	Höhenbezug: DHHN 2016 Gemeinde: Nennhausen Flurstück: verschiedene
Datum	Name	Unterschrift
Gez. 18.11.25	Ley	
Bearb. 30.04.26	Ley	
Gepr. 30.04.26	Kno	
"Biometan-Anlage", Nennhausen/OT Damme		
Vorhaben- und Erschließungsplan		
Projektnr.: 25-055	Plan-Name: 20260430_VEP_A0.pd	Maßstab: Blatt 1
Phase: Vorentwurf	Plan-Maße: 1.150 mm x 841 mm	Blatt: 1/1