

# Gutachterliche Stellungnahme

**Einschätzung der potenziellen Blendwirkung einer PV-Anlage  
in der Nähe von Zollchow in Brandenburg**

**SolPEG GmbH**  
Solar Power Expert Group  
Normannenweg 17-21  
D-20537 Hamburg

**FON: +49 (0)40 79 69 59 36**  
**FAX: +49 (0)40 79 69 59 38**  
**info@solpeg.de**  
**<http://www.solpeg.de>**

## Inhalt

<b>1</b>	<b>Auftrag .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Standort- und Systembeschreibung .....</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>Einschätzung der potenziellen Blendwirkung.....</b>	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Zusammenfassung der Ergebnisse.....</b>	<b>7</b>

## Potenzielle Blendwirkung der PV-Anlage Zollchow

### 1 Auftrag

Die SolPEG GmbH verfügt über umfangreiche Erfahrung im Bereich Photovoltaik (PV) und bietet eine breite Palette von Dienstleistungen an. Mit über 1200 erstellten Blendgutachten haben wir auch auf diesem Gebiet eine weitreichende Expertise. Vor diesem Hintergrund wurden wir beauftragt, im Rahmen einer Gutachterlichen Stellungnahme, die potenzielle Blendwirkung durch die PV-Anlage „Zollchow“ mit Hinblick auf das Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG) bzw. auf die daraus resultierende Licht-Leitlinie<sup>1</sup> zu prüfen und zu dokumentieren.

### 2 Standort- und Systembeschreibung

Die Flächen der geplanten PV-Anlage befinden sich westlich von Zollchow in Brandenburg. Die folgenden Informationen und Bilder geben einen Überblick über den Standort.

**Tabelle 1: Informationen über den Standort**

Allgemeine Beschreibung des Standortes	Landwirtschaftliche Flächen westlich von Zollchow in Brandenburg. Die Flächen sind leicht hügelig.
Koordinaten (Mitte)	<a href="#">53.253°N, 13.820°O, 50 m ü. NN</a>
Systemeigenschaften/Ausrichtung	PV-Module mit Anti-Reflex-Schicht

Übersicht über den Standort und die PV-Anlage (schematisch)



Bild 2.1: Luftbild der PV-Anlage (Quelle: Google Earth / SolPEG)

<sup>1</sup> Die Licht-Leitlinie ist u.a. hier abrufbar: [http://www.solpeg.de/LAI\\_Lichtleitlinie\\_2012.pdf](http://www.solpeg.de/LAI_Lichtleitlinie_2012.pdf)

Übersicht über die geplante PV-Anlage und die Umgebung.



Bild 2.2: Luftbild der PV-Anlage (Quelle: Google Earth / SolPEG)

Detailansicht der PV-Anlage.



Bild 2.3: Luftbild der PV-Anlage (Quelle: Google Earth / SolPEG)

Fotos der PV-Flächen. Blick von Osten nach Westen auf das PV-Feld B und D.



Bild 2.4: Foto der PV-Fläche (Quelle: Auftraggeber)

Blick von Westen nach Osten auf das PV-Feld D.



Bild 2.5: Foto der PV-Anlage (Quelle: Apple Maps, Ausschnitt)

### 3 Einschätzung der potenziellen Blendwirkung

Die Flächen der geplanten PV-Anlage befinden sich in einem landwirtschaftlichen Gebiet ca. 1,5 km westlich von Zollchow in Brandenburg. Bei der Analyse von potenziellen Blendwirkungen wird das Auftreffen von Reflexionen, die Dauer und die Intensität an einem festgelegten Messpunkt (Immissionsort) untersucht, die Sichtbarkeit oder die Bewertung der optische Anmutung der PV-Anlage ist nicht Teil der Untersuchung.

Die PV-Anlage besteht aus separaten Teilfeldern und wird u.a. als Nachführsystem realisiert (Agri-PV). Nachführsysteme (Tracker) sind in Bezug auf Reflexionen unproblematisch da die PV-Module dem Lauf der Sonnen folgen und Sonnenstrahlen überwiegend in Richtung Sonne reflektiert werden.

Nördlich und westlich der PV-Anlage befinden sich einzelne Gebäude. Aufgrund der Ausrichtung der PV-Anlage können die nördlich gelegenen Gebäude nicht von Reflexionen erreicht werden. Die (vermutlich unbewohnten) Gebäude westlich von PV-Feld B, an der Adresse Am Katzenbruch 1, können theoretisch von Reflexionen durch die PV-Anlage erreicht werden aber aufgrund der Entfernung von über 400 m und aufgrund des Geländeverlaufes, sind diese nicht relevant. Im weiteren Umfeld der PV-Anlage keine relevanten Gebäude oder schutzwürdige Zonen im Sinne der LAI Lichtleitlinie vorhanden. Eine Beeinträchtigung von Anwohnern durch die PV-Anlage bzw. eine „erhebliche Belästigung“ im Sinne der LAI Lichtleitlinie kann ausgeschlossen werden.

Im Umfeld der PV-Anlage sind keine relevanten Straßen vorhanden. Eine Beeinträchtigung für Fahrzeugführer durch die PV-Anlage oder gar eine Blendwirkung kann ausgeschlossen werden.

Das folgende Satellitenfoto zeigt den Geländeverlauf zwischen den westlich gelegenen Gebäuden und der PV-Anlage.



Bild 3.1: Geländeverlauf zwischen den westlich gelegenen Gebäuden und der PV-Anlage (Quelle: Google Earth / SolPEG)

Das folgende Foto im Bereich der Gebäude Am Katzenbruch 1 zeigt den Blick in Richtung Osten auf die PV-Anlage (nicht einsehbar in über 420 m Entfernung).



Bild 3.2: Foto im Bereich der Gebäude Am Katzenbruch 1 in Richtung der PV-Anlage (Quelle: Google Earth / SolPEG)

## 4 Zusammenfassung der Ergebnisse

Die Fläche der geplanten PV-Anlage befindet sich in einem landwirtschaftlichen Gebiet westlich von Zollchow in Brandenburg.

Die (vermutlich unbewohnten) Gebäude westlich von PV-Feld B, an der Adresse Am Katzenbruch 1, können theoretisch von Reflexionen durch die PV-Anlage erreicht werden aber aufgrund der Entfernung von über 400 m und aufgrund des Geländeverlaufes sind diese nicht relevant. Im weiteren Umfeld der PV-Anlage keine relevanten Gebäude oder schutzwürdige Zonen im Sinne der LAI Lichtleitlinie vorhanden. Eine Beeinträchtigung von Anwohnern durch die PV-Anlage bzw. eine „erhebliche Belästigung“ im Sinne der LAI Lichtleitlinie kann ausgeschlossen werden.

Im Umfeld der PV-Anlage sind keine relevanten Straßen vorhanden. Eine Beeinträchtigung von Fahrzeugführern durch die PV-Anlage oder gar eine Blendwirkung kann ausgeschlossen werden.

Aus Immissionsschutzrechtlicher Sicht bestehen keine Einwände gegen das Bauvorhaben.

Die hier dargestellten Untersuchungen, Sachverhalte und Einschätzungen wurden nach bestem Wissen und Gewissen und anhand von vorgelegten Informationen, eigenen Untersuchungen und weiterführenden Recherchen angefertigt. Eine Haftung für etwaige Schäden, die aus diesen Ausführungen bzw. weiteren Maßnahmen erfolgen, kann nicht übernommen werden.

Hamburg, den 06.05.2026

  
Dieko Jacobi



**Projektdate**

**Flächenstatistik**

Gesamtfläche	- ca. 54,78 ha
Anlagenleistung (DC)	- 53,336400 MWp
Wechselrichterleistung Gesamt (AC)	- 48,4 MVA

**Agri-PV mit Tierhaltung**  
**Flächen A und B, Gesamtfläche ca. 34,19 ha**

**DC Leistung (Module)**

Modultyp	- N-type Half-Cell bifacial Module 650 Wp
Anz. Modultische (4x26)	- 537
Anz. Modultische (4x13)	- 74
Anz. Module	- 59.696
Anlagenleistung (DC)	- 38,802400 MWp

**AC Leistung (Wechselrichter)**

Wechselrichtertyp	- SMA SC 4400UP
Anz. Wechselrichter	- 7
Wechselrichterleistung Gesamt (AC)	- 30,8 MVA

**Agri-PV mit Tracker**  
**Flächen C, D und E, Gesamtfläche ca. 20,59 ha**

**Ground Covering Ratio (GCR)** - 0,52

**DC Leistung (Module)**

Modultyp	- N-type Half-Cell bifacial Module 650 Wp
Anz. Modultische (2x26)	- 414
Anz. Modultische (2x13)	- 32
Anz. Module	- 22.360
Anlagenleistung (DC)	- 14,534000 MWp

**AC Leistung (Wechselrichter)**

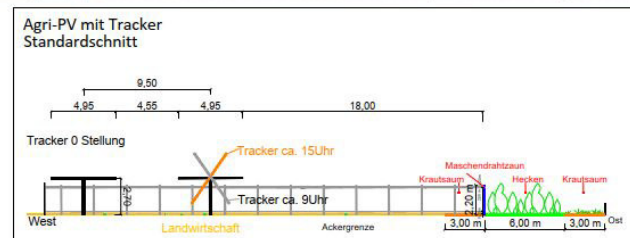
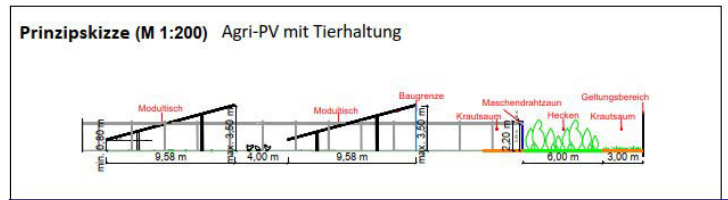
Wechselrichtertyp	- SMA SC 4400UP
Anz. Wechselrichter	- 4
Wechselrichterleistung Gesamt (AC)	- 17,6 MVA

**Legende**

	Flurstücksgrenze		Krautsaum 3m
	Flurstücksnummer		Hecken 6m
	Geltungsbereich		LWL-Kabel/Telekommunikation
	Zaun geplant		Abstand Wohnbebauung
	Baugrenze		Freileitung
	Modultisch		Elektroleitung
	Wechselrichter		Geschützte Biotope
	Gebäude ALKIS		Umfahrung 3 m
	Gebäude aufgemessen		Baum-Strauch-Hecke Zolchow I

**Anlagenparameter**

Fläche	Anzahl Tische	Anzahl N-Type Series 650Wp	Anlagenleistung (MWp)	Flächenstatistik				
				Anzahl WR (SMA 4400 UP)	DC/AC Ratio	Anlagenumgrenzung (ha)	umzäunte Fläche (ha)	
A (Huhn)	297	35	32.708	21,260200	4	1,21	16,6087	15,3474
B (Huhn)	240	39	26.988	17,542200	3	1,33	17,5884	17,8588
C (Tracker)	128	9	6.890	4,478500	1	1,02	5,7216	5,5287
D (Tracker)	100	19	5.694	3,701100	1	0,84	6,2416	5,6339
E (Tracker)	186	4	9.776	6,354400	2	0,72	8,6287	7,7170
<b>Gesamt:</b>	<b>951</b>	<b>106</b>	<b>82.056</b>	<b>53,336400</b>	<b>11</b>	<b>1,10</b>	<b>54,7890</b>	<b>52,0858</b>



**Cilmegy**  
 we care about environment.

Cilmegy Projektentwicklung GmbH  
 Güstrowgasse 1  
 97509 Kollatzheim-OT Zellitzheim  
 Tel. +49 - 9385 - 9804 - 2211  
 www.cilmegy.de

**Projekt:** Ucker-Solar Zolchow

<b>Adresse/ Koordinaten:</b>	Bundesland: Brandenburg Kreis: Uckermark Gemeinde: Nordwestuckermark WGS 84: 53,2602°N 10,3567°O	<b>Datum/Revision:</b> 04.05.2026
		<b>Maßstab/Plangröße:</b> 1:2500 / A1
		<b>Planinhalt:</b> Vorplanung

REV	Änderungen	Name	Datum	Geprüft	Datum
R13d	Änderung der Flächen A und B	PS	02.04.26		
R13c	Änderung der Fläche D	PS	09.02.26	BL	09.02.26
R13b	Änderung der Flächen A und B sowie Entfernung BESS	PS	26.01.26	BL	26.01.26
R13a	Neue Darstellung BESS	PS	27.11.25		
R13	Änderung der Flächen A und B sowie Darstellung BESS	PS	03.11.25		

Weitergabe sowie Vervielfältigung dieses Dokuments, Verwertung und Mitteilung seines Inhalts sind verboten, soweit nicht ausdrücklich gestattet. Zuwiderhandlungen verpflichten zu Schadenersatz.