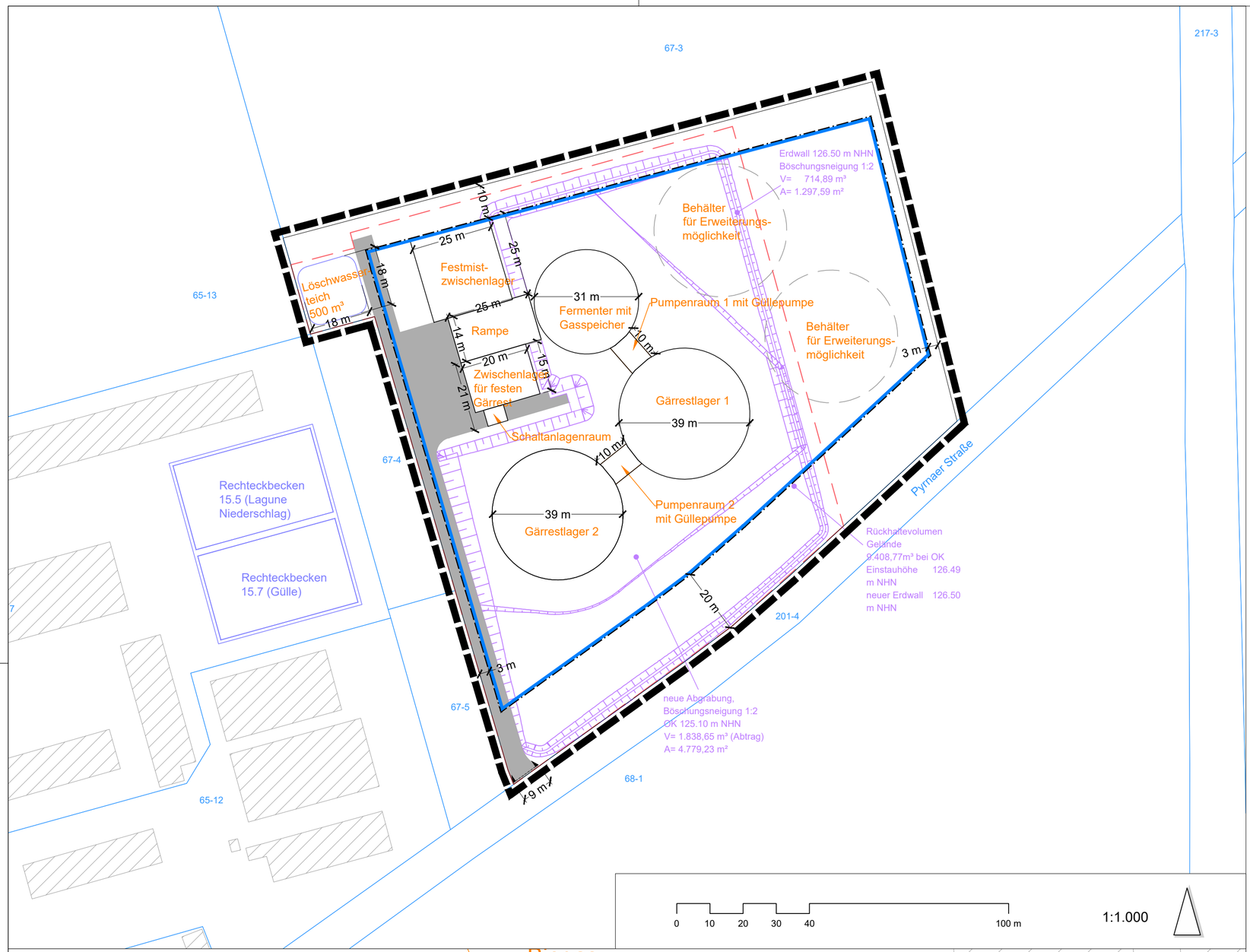
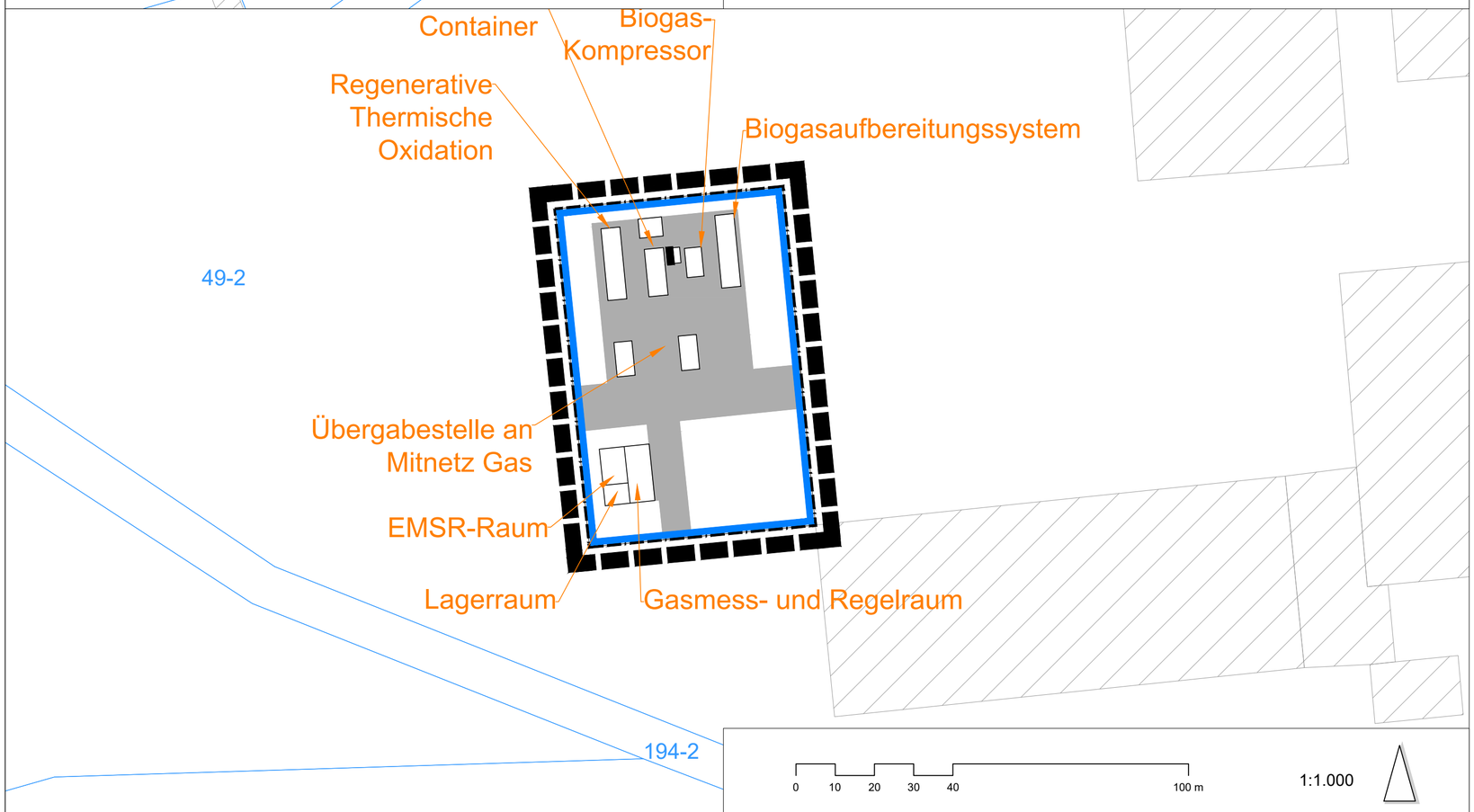




Legende Vorhabenbestandteile

- Befestigte Verkehrsflächen
- Fermenter — Bauliche Anlage / Anlagenteil mit Bezeichung und geplanten Abmessungen
- Geltungsbereich BImSchG-Antrag
- 12 m — Bemaßung in Meter
- Umwallung
- Löschwasserteich
- Rechteckbecken der SMA für Gülle und Schmutzwasser

Darstellungen aus dem Bebauungsplan

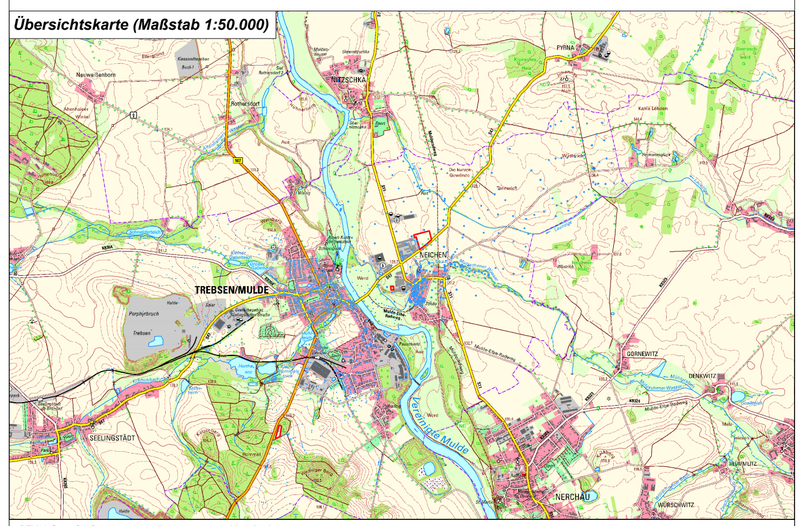
- Baugrenze
- Bereich der Ein- und Ausfahrt
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- 78/12 — Flurstücksnummer
- Flurstücksgrenze
- Gebäude (Bestand)

Ausfertigungsvermerk

1. Es wird bestätigt, dass der Inhalt des Vorhaben- und Erschließungsplans mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Stadtrats vom .....2026 übereinstimmt.

Trebsen , ... Siegel .....
Müller, Bürgermeister

Übersichtskarte (Maßstab 1:50.000)



DTK50 © geoSN Sachsen - https://www.govdata.de/dl-de/by-2-0

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
vorhabenbezogener Bebauungsplan "Biogasanlage Neichen", Stadt Trebsen

Vorhabenträger

Landwirtschaftsbetrieb Olaf Kupfer
Ernst-Thälmann-Str. 12, 04687 Trebsen / OT Neichen
fon (034383) 62 96 64 fax 034383 / 62 97 40

planaufstellende Kommune

Stadt Trebsen
Markt 13, 04687 Trebsen
fon 034383 604-24 fax 034383 604-22

Entwurfsverfasser

büro.knoblich GmbH
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
Zur Mulde 25, 04838 Zschepplin
Tel.: 0 34 23 / 7 58 60 0 E-Mail: info@bk-landschaftsarchitekten.de

Lagebezug: ETRS89.UTM-33N
Landkreis: Elber-Elster
Gemarkung: Gräfendorf
Höhenbezug: DHHN 2016
Gemeinde: Herzberg (Elster)
Flurstück: verschiedene

	Datum	*Name*	*Unterschrift*
Gezei.	09.01.26	Stl	
Bearb.	12.06.26	Stl	
Gepr.	25.07.26	Kno	

vorhabenbezogener Bebauungsplan
"Biogasanlage Neichen" gemäß § 12 BauGB

Vorhaben- und Erschließungsplan
vom 25.07.2026

Projektnr.: 25-158
Phase: Vorentwurf
Plan-Name: 20260723_VE_VEP.pdf
Plan-Maße: 590 mm x 500 mm
Maßstab 1:1000
Blatt 1 ***Bl.***